

Ai sensi del Reg. UE n. 596/2014, del D. Lgs. n. 58/98 e del Reg. adottato con delibera Consob n. 11971/99

NEXT RE SIIQ S.p.A.:

Sottoscritto l'accordo confermativo delle previsioni del Framework Agreement del 5 agosto 2021 con il socio di controllo CPI Property Group S.A. e alcune società del Gruppo DeA Capital

Roma, 5 luglio 2022

Facendo seguito a quanto comunicato al mercato in data 28 giugno 2022, **NEXT RE SIIQ S.p.A.** (la "**Società**" o "**Next RE**") rende noto che, in data odierna, previo parere favorevole del Comitato Parti Correlate e Investimenti e nel pieno rispetto dell'*iter* prescritto dalla disciplina normativa e aziendale vigente in materia di operazioni di maggiore rilevanza con parti correlate, la Società ha sottoscritto l'accordo che conferma gli impegni di cui al *framework agreement* del 5 agosto 2021, successivamente modificato in data 23 settembre 2021 (il "**Framework Agreement**") con il socio di controllo CPI Property Group S.A. ("**CPIPG**"), DeA Capital S.p.A., De Agostini S.p.A. e DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. (il "**Deed of Reinstatement**").

In particolare, con la sottoscrizione del Deed of Reinstatement le suddette parti hanno convenuto di posticipare al **31 dicembre 2022** il termine per l'avveramento delle condizioni sospensive contenute nel Framework Agreement – tra cui, in particolare, l'esecuzione del previsto aumento di capitale di Next RE – precedentemente fissato al 30 giugno 2022; fermi restando i presupposti che avevano portato alla sottoscrizione del Framework Agreement, la decisione delle parti di posticipare il riferito termine è conseguente all'effetto della sfavorevole congiuntura di mercato dovuta alle incertezze e alla volatilità del quadro geopolitico, macroeconomico e finanziario.

Il Deed of Reinstatement prevede altresì il rinnovo delle previsioni parasociali contenute nel Framework Agreement (che erano venute meno alla data del 30 giugno 2022 per effetto del mancato avveramento, entro tale data, delle relative condizioni sospensive).

La Società provvederà nei tempi e con le modalità previsti dalla normativa, anche regolamentare, vigente a pubblicare l'estratto e le informazioni essenziali delle pattuizioni parasociali, nonché il documento informativo ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Consob 17221/2010, come successivamente modificato e della vigente Procedura sulle operazioni con parti correlate adottata dalla Società.

* * *

Per ulteriori informazioni:

Next Re SIIQ S.p.A.

Tel: 06.811.580.00

m.cesare@nextresiiq.it

Comin & Partners

Federico Fabretti – Partner

Email: federico.fabretti@cominandpartners.com

T: 06 902 55 555

Next Re SIIQ S.p.A.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di CPI Property Group S.A.

Sede Legale in Roma – Via Zara, n. 28 - 00198 Roma

Tel. 06.811 580 00 – email: segreteria@nextresiiq.it – pec: nextresiiq@legalmail.it

Capitale Sociale Euro 63.264.527,93 i.v. - CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00388570426 – R.E.A. n. 1479336

Federica Gramegna – Senior Consultant
Email: Federica.gramegna@cominandpartners.com
T: 338 222 9807

Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito www.nextresiig.it nella sezione Media/Comunicati stampa.
Next Re SIQ S.p.A. è una società d'investimento immobiliare quotata sul mercato Euronext Milan di Borsa Italiana.

Next Re SIQ S.p.A.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di CPI Property Group S.A.
Sede Legale in Roma – Via Zara, n. 28 - 00198 Roma

Tel. 06.811 580 00 – email: segreteria@nextresiig.it – pec: nextresiig@legalmail.it
Capitale Sociale Euro 63.264.527,93 i.v. - CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00388570426 – R.E.A. n. 1479336