



Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Sorgente SGR S.p.A.

:: Comunicato Stampa :: Press Release :: Comunicato Stampa :: Press Release ::

Ai sensi del D. Lgs. 58/1998 e della Delibera CONSOB 11971/99 e succ. mod.

**Nova Re: messa a disposizione
della Relazione Finanziaria Semestrale al 30 giugno 2016, della
Relazione della Società di Revisione,
del verbale dell'Assemblea del 25 luglio 2016 e dello Statuto aggiornato**

Milano, 4 agosto 2016

Si rende noto che ai sensi della normativa vigente, la Relazione Finanziaria Semestrale al 30 giugno 2016, unitamente alla Relazione sul bilancio semestrale abbreviato rilasciata dalla Società di Revisione è a disposizione del pubblico presso la sede sociale, sul meccanismo di stoccaggio autorizzato 1INFO (www.1INFO.it), nonché sul sito internet della Società all'indirizzo www.novare.it nella sezione *Investor Relations > Bilanci e Relazioni*.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 114, comma 1, del D. Lgs. n. 58/98, la Relazione della Società di Revisione emessa in data odierna da Ernst & Young S.p.A. – qui di seguito allegata - contiene un richiamo di informativa.

Si rende noto altresì che, ai sensi dell'art. 125-*quater*, co. 2° D. Lgs. n. 58/98 e degli artt. 77 e 85 Reg. Consob n. 11971/99, il verbale dell'Assemblea Ordinaria e Straordinaria del 25 luglio 2016 e lo Statuto sociale nella versione aggiornata sono stati messi a disposizione del pubblico presso la sede sociale, sul sito internet della Società all'indirizzo www.novare.it nella sezione Corporate Governance e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato 1Info all'indirizzo www.1info.it.

Per ulteriori informazioni:

Nova Re S.p.A.
Tel: 0249688264
cristinadetoni@novare.it

**Per Sorgente
Musa Comunicazione**
Mariasaria Marchesano
Tel. 0249688264
Cell: 3395404886

Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito www.novare.it nella sezione Investor Relations.

Nova Re è una società quotata al segmento MTA Standard di Borsa Italiana, focalizzata nell'attività di investimento e valorizzazione di patrimoni immobiliari.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Sorgente SGR S.p.A.



EY S.p.A.
Via Meravigli, 12
20123 Milano

Tel: +39 02 722121
Fax: +39 02 72212037
ey.com

Relazione di revisione contabile limitata sul bilancio semestrale

Agli Azionisti della
Nova Re S.p.A.

Introduzione

Abbiamo svolto la revisione contabile limitata del bilancio semestrale, costituito dal prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria al 30 giugno 2016, dal conto economico, dal prospetto di conto economico complessivo, dal prospetto delle variazioni del patrimonio netto, dal rendiconto finanziario per il periodo chiuso a tale data e dalle relative note esplicative della Nova Re S.p.A.. Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio semestrale in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS 34) adottato dall'Unione Europea. E' nostra la responsabilità di esprimere una conclusione sul bilancio semestrale sulla base della revisione contabile limitata svolta.

Portata della revisione contabile limitata

Il nostro lavoro è stato svolto secondo i criteri per la revisione contabile limitata raccomandati dalla Consob con Delibera n. 10867 del 31 luglio 1997. La revisione contabile limitata del bilancio semestrale consiste nell'effettuare colloqui, prevalentemente con il personale della società responsabile degli aspetti finanziari e contabili, analisi di bilancio ed altre procedure di revisione contabile limitata. La portata di una revisione contabile limitata è sostanzialmente inferiore rispetto a quella di una revisione contabile completa svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) e, conseguentemente, non ci consente di avere la sicurezza di essere venuti a conoscenza di tutti i fatti significativi che potrebbero essere identificati con lo svolgimento di una revisione contabile completa. Pertanto, non esprimiamo un giudizio sul bilancio semestrale.

Conclusioni

Sulla base della revisione contabile limitata svolta, non sono pervenuti alla nostra attenzione elementi che ci facciano ritenere che il bilancio semestrale della Nova Re S.p.A. al 30 giugno 2016 non sia stato redatto, in tutti gli aspetti significativi, in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS 34) adottato dall'Unione Europea.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Sorgente SGR S.p.A.



Richiamo di informativa

Richiamiamo l'attenzione su quanto descritto nelle note esplicative e nella relazione intermedia sulla gestione con riferimento alla fattispecie di cui all'articolo 2446 del Codice Civile nella quale si trova la Società. In questo contesto gli amministratori evidenziano che la società non dispone di disponibilità liquide sufficienti a coprire il fabbisogno finanziario ed illustrano le conseguenti valutazioni in merito all'adozione del presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio al 30 giugno 2016, tenuto conto dell'impegno sottoscritto da Sorgente Group S.p.A. a fornire la liquidità necessaria a far fronte alle esigenze finanziarie di Nova Re S.p.A. per un periodo non inferiore ai 12 mesi successivi alla data di approvazione del bilancio semestrale al 30 giugno 2016. Le nostre conclusioni non contengono rilievi con riferimento a tale aspetto.

Milano, 4 agosto 2016

EY S.p.A.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Aldo Alberto Amorese".

Aldo Alberto Amorese
(Socio)