

## **Nova Re Siiq: Il cda aggiorna il piano industriale e rinnova l'accordo d'investimento per il rilancio della società**

Roma, 16 gennaio 2017

Il Consiglio di Amministrazione di Nova Re Siiq S.p.A. ("**Nova Re**"), riunitosi in data odierna sotto la presidenza di Antonio Caporale, ha deliberato l'aggiornamento del Piano Industriale, il rinnovo dell'Accordo di Investimento e la proposta di ricapitalizzazione per il rilancio della Società.

### **Aggiornamento del Piano Industriale, rinnovo dell'Accordo di Investimento e proposte di ricapitalizzazione**

Il Consiglio ha aggiornato il Piano Industriale (il "**Piano**") stabilendo che l'aumento di capitale in natura per l'acquisizione del portafoglio immobiliare iniziale (l'"**Aumento in Natura**") e quello per cassa con esclusione del diritto di opzione (l'"**Aumento Riservato per Cassa**"), per la parte inscindibile (elevata ad Euro 20 milioni), debbano essere realizzati entro il 30 giugno 2017.

Previo parere favorevole del Comitato Indipendenti, il Consiglio ha quindi deliberato:

(i) il rinnovo dell'accordo d'investimento (l'"**Accordo di Investimento**") con Sorgente SGR ("**Sorgente**") e Saites S.r.l. ("**Saites**") contenente l'impegno a conferire il medesimo portafoglio immobiliare a reddito oggetto del precedente accordo (il "**Portafoglio Iniziale**");

(ii) la Relazione Illustrativa, redatta ai sensi degli articoli 2443 e 2441 del codice civile, che aggiorna le proposte di ricapitalizzazione della Società deliberate lo scorso 9 settembre 2016 come segue: l'Aumento in Natura sarà pari a massimi Euro 59,5 milioni circa, tenuto conto delle valutazioni dell'esperto indipendente incaricato da Nova Re; l'Aumento Riservato per Cassa sarà pari a totali Euro 40 milioni, di cui Euro 20 milioni in via inscindibile; l'efficacia dell'Aumento in Natura sarà sottoposta alla condizione del raggiungimento di sottoscrizioni almeno pari alla quota inscindibile dell'Aumento Riservato per Cassa, restando invariati i termini dell'ulteriore aumento di capitale, sino a un massimo di Euro 40 milioni, al servizio dei *warrant* abbinati gratuitamente alle azioni dell'Aumento Riservato per Cassa e il meccanismo di "*bonus share*", come comunicati al mercato in data 9 settembre 2016.

La Società di Revisione rilascerà nei termini di legge e regolamentari il proprio parere di congruità sui prezzi di emissione delle nuove azioni dell'Aumento in Natura (confermato in Euro 0,2585 per azione, comprensivo di sovrapprezzo) e dell'Aumento Riservato per Cassa (confermato nell'intervallo tra Euro 0,2585 ed Euro 0,20 per azione, comprensivo di sovrapprezzo).



Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Sorgente SGR S.p.A.

La Relazione illustrativa, insieme con l'ulteriore documentazione inerente (perizia ai sensi dell'art. 2343-ter del codice civile e parere di congruità della Società di Revisione), sarà messa a disposizione del pubblico nei termini e con le modalità stabiliti dalla normativa vigente.

Ulteriori dettagli in merito all'Accordo di Investimento, agli aumenti di capitale, all'attività svolta dal Comitato e alla procedura per le operazioni con parti correlate attivata dalla Società – condotta in osservanza dell'art. 8 del Regolamento Consob n. 17221 del 12 marzo 2010 – verranno forniti nell'ambito del Documento Informativo, redatto ai sensi dell'articolo 5 del richiamato Regolamento, che sarà messo a disposizione del pubblico nei termini e con le modalità stabiliti dalla normativa vigente.

**Per ulteriori informazioni:**

**Nova Re Siiq S.p.A**  
Tel: 0249688264  
[cristinadetoni@novare.it](mailto:cristinadetoni@novare.it)

**Musa Comunicazione**  
Mariosaria Marchesano  
Tel. 0249688264  
Cell: 3395404886  
[m.marchesano@musacomunicazione.com](mailto:m.marchesano@musacomunicazione.com)

*Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito [www.novare.it](http://www.novare.it) nella sezione Investor Relations.*

**Nova Re Siiq Spa** è una società d'investimento immobiliare quotata al segmento MTA di Borsa italiana. E' focalizzata nell'attività di investimento e valorizzazione di immobili a reddito di elevata qualità differenziati per destinazione d'uso (direzionale, alberghiero e retail) e situati nelle principali città italiane. La società è controllata all'85% circa dal Fondo Tintoretto, Comparto Akroterion, gestito da Sorgente Sgr.