

Nova Re SIIQ S.p.A.:
sottoscritto il preliminare per l'acquisto di ulteriori porzioni immobiliari
dell'immobile sito in Milano, via Spadari n.2

Roma, 30 dicembre 2020

Nova Re SIIQ S.p.A. (la “**Società**”) comunica di aver sottoscritto in data odierna un contratto preliminare per l'acquisto di alcune porzioni immobiliari ubicate ai piani primo e secondo dell'immobile sito in Milano, via Spadari, n. 2 (le “**Porzioni Immobiliari**”), adiacenti alle porzioni già di proprietà della Società ubicate ai piani terra ed interrato, al prezzo di Euro 7.500.000,00 oltre a tasse, imposte e *closing costs* (il “**Contratto Preliminare**”).

Le Porzioni Immobiliari sono attualmente locate ad OVS S.p.A. e Zara Italia S.r.l., pertanto la stipula del contratto definitivo - prevista entro il mese di marzo 2021 - è sospensivamente condizionata al mancato esercizio o alla rinuncia all'esercizio della prelazione da parte dei menzionati conduttori (la “**Condizione**”).

Il Contratto Preliminare prevede il contestuale versamento di un deposito pari al 5% del prezzo, da tramutare in caparra confirmatoria al verificarsi della Condizione e contempla garanzie ed impegni usuali per operazioni similari.

L'operazione si inserisce nell'ambito degli obiettivi previsti dal Piano Industriale 2020-2024 della Società.

* * *

Per ulteriori informazioni:

Nova Re SIIQ S.p.A.
Tel: 06.811.580.00
gm.cesare@novare.it

Media Relation:
VERA Studio
Roberto Nido t. 338.8640568 m.
roberto.nido@verastudio.it
Gianluca Colace t. 328.2895142 m.
gianluca.colace@verastudio.it

Il presente avviso è disponibile anche sul sito www.novare.it nella sezione Investor Relations.

Nova Re Siiq Spa è una società d'investimento immobiliare quotata presso il segmento MTA di Borsa Italiana. E' focalizzata su immobili a destinazione prevalentemente ricettiva: hotel, residenze sanitarie assistenziali (Rsa), residenze studentesche, senior housing.

